



## Duurzaam bouwen (DUBO)

Duurzaam bouwen staat bij veel mensen synoniem voor energiezuinig bouwen. Dat is inderdaad een belangrijke component, maar dit terrein is veel breder. Denk aan aspecten als de gebruikte materialen, waterhuishouding, gezondheid, het afval en wooncomfort. Juist de onderlinge samenhang zorgt voor een duurzame en prettige woonomgeving voor iedereen.

Nieuwe woningen en andere gebouwen zijn duurzaam als ze het milieu weinig belasten, lang een prettige en gezonde leefomgeving bieden en betaalbaar zijn. Het gaat daarbij om het vinden van de juiste balans.

Voor energie zijn minimumeisen in het Bouwbesluit opgenomen (EPC). Over de andere aspecten ligt weinig vast. Dat betekent dat op dit vlak veel te winnen is. En minimumeisen dagen uit om meer te bereiken.



Niet alle DUBO-maatregelen die u neemt hoeven geld te kosten. Onderzoek naar de mogelijkheden loont dus beslist de moeite. De Milieudienst Zuidoost-Utrecht hanteert bij advisering over duurzaam bouwen meestal het instrument GPR-gebouw. Dit softwarepakket, ontwikkeld door een adviesbureau in samenwerking met gemeenten, geeft scores op de verschillende duurzaamheidsthema's.

### Waar kunnen wij u mee helpen?

- bewuste keuzes maken in duurzaam bouwen;
- het opstellen van duurzaam bouwen beleid;

- het inbedden van duurzaam bouwen in de gemeentelijke werkprocessen;
- het begeleiden van energievisies;
- duurzaam bouwen in milieudieplannen en bestemmingsplannen;
- het toetsen van bouwplannen en handhaving op de bouwplaats.

Zie ook:

- productblad *Bouwtaken*

### Enkele succesvolle voorbeelden:

- participatie in projectgroep bij bouwproject Lange Dreef in de gemeente Utrechtse Heuvelrug;
- begeleiding DUBO bij het Lips-terrein en in de Vogelwijk van de gemeente Zeist;
- ambitiebepaling DUBO in Veenendaal-Oost;
- actualisatie DUBO-convenant van de gemeente Zeist.

Wilt u meer weten over duurzaam bouwen?

Neem dan contact op met uw accountmanager of contactpersoon van de Milieudienst Zuidoost-Utrecht.

T: (030) 69 99 500, E: [info@milieudienstzou.nl](mailto:info@milieudienstzou.nl), I: [www.milieudienstzou.nl](http://www.milieudienstzou.nl)